



# Campus de Kerichen

Les internats des lycées Lesven,  
La Pérouse-Kerichen & Vauban



**P**ropriétaire des 116 lycées publics bretons, la Région Bretagne veille à offrir de bonnes conditions d'accueil aux élèves et personnels qui y travaillent. Elle consacre chaque année 100 millions d'euros à la rénovation et à l'évolution de ce patrimoine bâti. Pour le campus de Kerichen, elle porte un

projet global qui l'amènera à investir 100 millions d'euros en 10 ans pour redessiner, dans sa globalité, le plus grand ensemble scolaire de Bretagne. Première pierre de ce vaste projet : la construction des nouveaux internats, un investissement de 27 millions d'euros qui accueillera ses premiers internes à la rentrée 2022.



Façade sud des nouveaux internats

© ATALUB Architectes

# Plus qu'un internat : un pôle de vie et d'hébergement

Jusqu'alors, chaque lycée du campus Kerichen avait son propre internat, fonctionnant en autonomie. La Région a fait le choix de les rapprocher au sein d'un bâtiment unique qui présente des avantages à la fois fonctionnels, techniques et financiers. Sur 5 étages, le nouvel équipement est implanté dans la partie sud du campus, à l'angle des rues Prince de Joinville et Jacques Cassard.

## UN SITE UNIQUE MAIS 3 INTERNATS DISTINCTS

Au sein de ce même bâtiment, d'une capacité totale de 560 internes, chaque lycée conserve son propre internat. L'architecture, composée de 3 volumes distincts, vient souligner ce triptyque.

Ainsi, chaque internat est construit selon une même organisation. Le rez-de-chaussée accueille le bureau de

la vie scolaire, des locaux communs accessibles uniquement aux internes d'un même établissement tels que le foyer des élèves, des salles d'étude et d'activités calmes. Chaque étage héberge une unité dortoir composée de chambres, sanitaires et îlots de détente.

Le hall général des nouveaux internats



## ORDINATEURS & SALLES DÉTENTE, À CHAQUE LYCÉE SON ORGANISATION

Chaque internat présente toutefois quelques variantes répondant aux souhaits des lycées de rattachement

quant à l'accès aux matériels informatiques ou à l'aménagement des espaces audiovisuels, par exemple.

## ESPACES COMMUNS À TOUS LES ÉLÈVES

Si les 3 internats sont bien distincts, ils disposent d'espaces de détente communs, accessibles depuis le grand hall qui distribue l'ensemble du site. Tous les pensionnaires auront

ainsi accès à une salle de musculation de 200 m<sup>2</sup> équipée d'appareils de cardio et de cross-training, des salles multi-activités (musique, yoga...).



© ATAUJ Architectes

La salle de musculation



© ATAUJ Architectes

À chaque internat sa couleur dominante

## À CHAQUE INTERNAT SA COULEUR DOMINANTE

Pour marquer cette distinction, chaque internat est identifié par une couleur dominante, le jaune pour La Pérouse-Kerichen, l'orange pour

Lesven et le bleu pour Vauban. Des teintes choisies et validées par 350 élèves et personnels représentatifs des effectifs de la cité scolaire.

# Confort & performance

La Région Bretagne s'est fixé des objectifs élevés en termes de performance. Elle veille à réaliser des bâtiments de conception saine qui seront, à l'usage, économes en énergie. Ainsi, les internats du campus de Kerichen font une large place à la lumière naturelle. L'étanchéité à l'air, la ventilation double-flux ainsi qu'un système économe de chauffage de l'eau permettront de diviser par quatre les consommations d'énergie comparées à la situation actuelle.

## UN BÂTIMENT DURABLE

---

Mais la conception ne suffit pas. Ce maximum de performance ne sera évidemment observé que si l'ensemble des usager·ère·s «jouent le jeu» et adoptent les bons gestes. Des actions de sensibilisation seront menées en ce sens auprès des internes et des personnels.

Pour la construction, il est également largement fait appel aux maté-

riaux biosourcés, comme le bois par exemple. Ainsi, le nouvel internat est en cours de labellisation "bas carbone", le premier en Bretagne.

Un bâtiment durable, c'est aussi un bâtiment évolutif. Ainsi, le nouvel équipement sera facilement adaptable pour accueillir les internes quelle que soit la répartition entre le nombre d'élèves filles ou garçons.

## CONFORT & INTIMITÉ

Chaque chambre est composée de 4 lits dans un agencement qui offre la possibilité à chacun-e de préserver leur intimité. Ainsi, le mobilier de chaque élève (lit, armoire, tablette) est disposé de manière à former une alcôve qui permet à chacun-e de s'isoler.

La Région est effectivement attachée au confort et au bien-être de ses pensionnaires. Ce confort passe également par la qualité du mobilier choisi ou celles des peintures et revêtements qui répondent aux critères de faible émission de COV\*.



Perspective d'aménagement des chambres des internats

\*Composés organiques volatils

# Les internats **en bref**

- Une capacité totale de 576 personnes
- 176 chambres dont 32 chambres PMR\* et 16 chambres pour les surveillant-e-s

**Lesven** : 5 unités dortoirs / 175 lits élèves

**La Pérouse-Kerichen** : 5 unités de dortoirs / 175 lits élèves

**Vauban** : 6 unités dortoirs / 210 lits élèves

\* Personnes à mobilité réduite

## Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : **Région Bretagne**

Maîtrise d'ouvrage déléguée : **SemBreizh**

Assistance à maîtrise d'ouvrage : **Alterea**

Marché global de performance : **Bouygues Bâtiment Grand Ouest,  
Ataub Architectes, Eno, Egis,  
Armor Économie, A-Mar paysage et urbanisme,  
MANA, Kerleroux, Soveamiant, Clevia.**



# Kampus Kerichen

Skolioù-lojañ al liseoù Lesven,  
La Pérouse-Kerichen ha Vauban



## Vile-és-poussous de Kerichen

Les ôtins d'école des lycées Lesven,  
La Pérouse-Kerichen & Vauban

Maîtrise d'ouvrage



Maîtrise d'ouvrage déléguée



RÉGION BRETAGNE  
RANNVRO BREIZH  
REJION BERTÉGN

283 avenue du Général Patton – CS 21101 – 35 711 Rennes cedex 7  
Tél. : 02 99 27 10 10 | [twitter.com/regionbretagne](https://twitter.com/regionbretagne) | [facebook.com/regionbretagne.bzh](https://facebook.com/regionbretagne.bzh)  
[www.bretagne.bzh](http://www.bretagne.bzh)