



Maîtrise d'ouvrage déléguée



# LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏÑ CHANTER • LA BANIV DU CHANTIER

#2\_Juin 2020

**LYCÉE PUBLIC SIMONE VEIL - LIFFRÉ**

## ACCUEILLIR LES ÉLÈVES ET LES PERSONNELS DANS LES MEILLEURES CONDITIONS

Dans le cadre de l'investissement public régional, la Région Bretagne construit le lycée Simone-Veil de Liffré, un établissement neuf destiné à accueillir les élèves des 28 communes du bassin nord-est rennais. Exemple dans sa démarche de développement durable, le lycée représente aussi un chantier complexe dans sa mise en œuvre. Ralentie par la crise liée au coronavirus, la planification des travaux a été adaptée.

Dans ce contexte et afin d'accueillir les premiers élèves et les personnels dans les meilleures conditions de sécurité et d'enseignement dès la rentrée de septembre, une priorisation du chantier a été décidée. Cette organisation permettra d'assurer un accueil et un fonctionnement satisfaisants, tout en achevant certaines zones bien circonscrites d'ici à la fin d'année. Toutes les équipes sont mobilisées !



© Loïc de Paco

« Engagée dès à présent pour le redémarrage économique, la Région Bretagne joue son rôle de soutien à l'emploi et à l'économie. La gestion complexe de la construction du lycée Simone-Veil illustre la capacité d'adaptation et de résilience de notre région, et son action cohérente avec des choix d'avenir durables. Nous ouvrirons bien le lycée Simone-Veil en septembre, comme nous saurons engager les transitions nécessaires pour être exemplaires aux plans écologique et social. »

**Loïc Chesnais-Girard,**

Président du Conseil régional de Bretagne



© J. Sevrette

Avancement du chantier - janvier 2020

## LE LYCÉE OUVRIRA SES PORTES À LA RENTRÉE

Actif depuis vingt-deux mois, le chantier hors normes du lycée neuf Simone-Veil a connu, comme partout en France, l'interruption due au Covid-19. Afin d'achever l'établissement dans les temps pour la rentrée scolaire, des mesures sont prises et les travaux réorganisés selon un nouveau calendrier. Le lycée ouvrira comme prévu. Les bâtiments et équipements essentiels à son fonctionnement seront prêts.

Cela porte sur les deux tiers du site qui pourront être mis en service dès le lundi 31 août : 14 salles de classe, le bâtiment de Sciences, la restauration scolaire ainsi que les espaces administratifs, techniques et de la vie lycéenne. L'ensemble de ces espaces permettront d'accueillir les quelque 400 élèves prévus pour cette première rentrée, répartis en 8 classes de seconde et 2 classes de première.

Des aménagements provisoires sont prévus afin de garantir le bon usage et la sécurité des usagers pendant la phase de coactivité avec les travaux. Un tiers des opérations sont replanifiées en raison du ralentissement de manœuvres dû au respect des consignes sanitaires : un bâtiment de classes, des logements de fonction, la voirie extérieure, le hall d'accueil et sa salle polyvalente. Ils seront achevés d'ici à décembre.

### LE CALENDRIER ADAPTÉ

Pré-réception 4 bât.  
févr. 2020

Reprise des travaux  
27 avril 2020

Mise en service Rentrée  
31 août 2020

Travaux 3 bât. et voirie  
sept./nov. 2020

Livraison finale  
déc. 2020

# UN CHANTIER COMPLEXE

## Une architecture durable

Du projet à sa réalisation, du cadre éducatif à ses usages pédagogiques, le lycée public Simone-Veil de Liffré s'inscrit dans une démarche globale d'écoconception, en phase avec la Bretagne d'aujourd'hui. Organisé en 9 bâtiments, le campus lycéen se distingue par une architecture dite bioclimatique, privilégiant la lumière naturelle, des bâtiments à ossature bois, l'emploi de matériaux biosourcés ou encore par le recours massif à l'énergie solaire photovoltaïque en toiture. En extérieur, les espaces seront végétalisés, tant dans la cour paysagère que sur les abords qui conserveront leur aspect boisé.



© Chomette-Lupi et Associés



© J. Sevrette

## Des solutions transitoires

Avec la nécessaire réorganisation des travaux, le lycée fonctionnera dès la rentrée en mode adapté, avec l'ensemble des équipements et services nécessaires à l'accueil des premiers élèves (6 bâtiments en service sur 9). La gare routière et la liaison piétonne seront ouvertes. Celle-ci donnera accès à une entrée provisoire, contiguë au futur accès principal qui, lui, sera achevé durant l'automne. Pour les personnels, des stationnements provisoires seront disponibles à côté du stade communal. Au sein de l'établissement, des zones de travaux sécurisées seront mises en place et les flux de circulation adaptés momentanément jusqu'en décembre.

## LE SITE À LA RENTRÉE 2020



### En service :

- Un bât. de classes, CDI, espace numérique, bât. Sciences, restauration
- Espaces de vie lycéenne, cour récréative, administration, locaux techniques

### En travaux :

- Voirie extérieure, hall principal, un bât. de classes, logements de fonction

### Les accès :

- 1 - Liaison piétonne gare routière
- 2 - Entrée provisoire
- 3 - Stationnements provisoires avec cheminement piéton



## UN ÉQUIPEMENT MODÈLE

Ultra-performant sur le plan environnemental, exemplaire dans sa construction, confortable pour ses usagers, le lycée Simone-Veil s'inscrit dans les objectifs de la BreizhCop. Ce cadre d'action régional - inédit en France - vise à engager les transitions en Bretagne d'ici à 2040.

## Les chiffres du projet

**SURFACES** : 14 055 m<sup>2</sup> de plancher, 9 bâtiments, espaces paysagers

**CAPACITÉ** : 1200 à 1500 élèves

**PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE** : niveau PassivHaus+

**COÛT DE L'OPÉRATION** : 47,3 M€ TTC toutes dépenses confondues

## Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : Région Bretagne

Maîtrise d'ouvrage déléguée : Sembreizh

Exploitant : Lycée d'enseignement général et technologique Simone-Veil, Liffré

Architectes : Chomette-Lupi et Associés Architectes, avec Atelier Loyer

Ingénieries : Novam ; Barbanel ; BEGC ; Cabinet D.Rousseau ; Tribu ; Gamba ; Ingénierie Associés ; Passerelle ; Sylva Conseil

## Où s'informer ?

Découvrez le projet et la visite virtuelle du lycée en vidéo immersive sur : [bretagne.bzh/lyceeliffre](http://bretagne.bzh/lyceeliffre)

CONSEIL RÉGIONAL DE BRETAGNE  
KUZUL-RANNVRO BREIZH  
CONSAIL REJIONA DE BERTÉGN

283 avenue du Général Patton – CS 21101 – 35711 Rennes cedex 7  
Tél : 02 99 27 10 10 | [twitter.com/regionbretagne](https://twitter.com/regionbretagne) | [www.bretagne.bzh](https://www.bretagne.bzh)

