**Exigences requises : *les projets ne répondant pas à ces exigences seront jugés non recevables***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EXIGENCES** | | **Catégorie 1 – RENOVATION** | **Catégorie 2 – CONSTRUCTION** |
| **Performance énergétique** | *Projet résidentiel* | 70 kWhep/m².an | 44 kWhep/m².an  + Besoin chauffage =< 15 kWhef/m².an |
| *Projet tertiaire* | RT ex - 50%  :: Ubat - 30%  Division par 4 du Cep avant travaux | Cep - 30%  :: Bbio - 30%  + Besoin chauffage =< 20 kWhef/m².an  (25 kWhef/m².an pour locaux à occupation continue) |
| **Confort d’été** | | Conception bioclimatique (orientation/implantation du bâtiment, choix de matériaux à forte inertie…)  + STD + solutions de réduction des périodes d’inconfort | |
| **Suivi de la performance énergétique** | | Mise en place d'équipements de suivi des consommations  (justification de la consommation totale réelle) | |
| **Empreinte carbone** | | Calcul des émissions de GES sur l'ensemble du cycle de vie du bâtiment en kgeqCO2/m².an | Niveau C2 (cadre E+C-)  ou niveau 2028-2030 des indices Carbone RE2020 (ICconstruction et IC énergie) |
| **Promotion des filières constructives durables : mis en œuvre de matériaux biosourcés et géosourcés \***  (\**L’utilisation du bois exotique est exclue*) | | Au moins 2 produits de construction issus de 2 filières différentes  Maison individuelle >= 56 kg/m²  Tertiaire et Logements collectifs  >= 36 kg/m² (label niveau 3) | Au moins 2 produits de construction issus de 2 filières différentes  Maison individuelle >= 84 kg/m²  (label niveau 3)  Tertiaire et Logements collectifs >= 54 kg/m²  (> label niveau 3)  Ou au moins 4 produits de construction issus de 4 filières différentes  Maison individuelle >= 63 kg/m²  Tertiaire et Logements collectifs >= 24 kg/m² |
| **Recours aux énergies renouvelables** | | Encouragé  + Bâtiment « PV-ready » ou « solarisable », apte à recevoir des panneaux solaires, thermiques ou photovoltaïques le cas échéant | 100% des besoins en énergie finale couverts  + Bâtiment « PV-ready » ou « solarisable », apte à recevoir des panneaux solaires, thermiques ou photovoltaïques le cas échéant |
| **Qualité de l’air intérieur** | | Réalisation d’un test d’étanchéité des réseaux de ventilation (vérifier le bon fonctionnement et le respect des débits règlementaires) | |
| Réalisation d’un test radon si le projet est situé dans une commune à potentiel radon de catégorie 3 | Prise en compte du risque radon si le projet est situé dans une commune à potentiel radon de catégorie 3 |
| **Gestion et valorisation des déchets de chantier** | | Réalisation d’un diagnostic PEMD pour tous les bâtiments | Gestion et valorisation des déchets issus du chantier pour atteindre au moins 70% de recyclage  + établissement d'un programme d'actions |
| **Vie et usage du bâtiment** | | Outils mis en place pour favoriser le bon usage du bâtiment et de ses équipements | |

**Points d’attention : *les porteurs de projets retiennent dans le projet au moins un de ces critères – sans aucun critère complémentaire, le projet sera jugé non recevable***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Catégorie 1 – RENOVATION** | **Catégorie 2 – CONSTRUCTION** |
| **Phase de conception du projet intensifiée** | Méthodes de concertation mise en œuvre autour de la conception du projet | |
| **Recours aux énergies renouvelables** | 50% des besoins totaux couverts | X |
| **Réemploi / Réutilisation** | Mise en œuvre d’un lot « réemploi », avec calcul du taux d’incorporation  Compétence « réemploi » exigée en phase de conception (AMO ou MOE) | |
| **Santé des occupants** | Privilégier les produits de construction et de décoration à faibles émissions de COV | |
| Etudier la qualité de l’éclairage et de l’acoustique | |
| **« Basse technologie »** | Recours privilégié à des techniques au service de l’usage et des usagers :  appropriables et partant des besoins concrets (et simples, solides, réparables…) | |
| **Déconstruction / réversibilité** | Privilégier les ouvrages et les modes constructifs  qui permettent la déconstruction et/ou la réversibilité | |