

Vendredi 9 septembre 2022

à Brest

Un bâtiment « 3 en 1 » construit par la Région en un an et demi Inauguration de l'internat mutualisé du Campus Kerichen

Il n'aura fallu que 18 mois pour construire, au sein du gigantesque campus Kerichen (4 100 élèves), un bâtiment regroupant les internats des 3 lycées brestois : La Pérouse-Kerichen, Vauban et Jules-Lesven. D'une capacité de 560 lits et 176 chambres, le nouvel immeuble « 3 en 1 » affiche déjà complet ! Pour la Région, en charge du bâti des lycées publics bretons, cet investissement de 27 M€ n'est que la première pierre d'un vaste projet visant à redessiner en profondeur l'ensemble du site scolaire. Un chantier sur 10 ans, évalué à 100 M€.

Quand l'internat est sympa, les jeunes s'y bousculent ! Et le bâtiment flambant neuf de Kerichen (10 500 m² sur 5 étages) a de quoi séduire ses nouveaux résidents.

Trois unités indépendantes et des espaces communs

Si chaque internat fonctionne en autonomie, avec une couleur de référence, des accès et locaux dédiés (vie scolaire, foyer, salles d'étude, unités dortoir), les 560 élèves partagent au rez-de-chaussée les mêmes espaces de convivialité : le hall d'accueil, bien sûr, mais aussi des salles d'activité communes (yoga, musculation sur 200 m²...).

Pour la Région, maître d'ouvrage, l'intérêt de cette mutualisation est de réduire les coûts, en investissement comme en fonctionnement. Ce rapprochement permet aussi de moduler les espaces de chaque unité d'hébergement, d'une année sur l'autre, en fonction des hausses d'effectifs des 3 établissements.

Chaque chambre accueille 4 jeunes, comme dans les autres internats des lycées bretons, et les suggestions des élèves, en termes de confort et d'intimité, ont été intégrées dans l'agencement des lieux (lits en alcôves et distinction des zones jour et nuit).

Même concertation en amont pour le choix des couleurs dominantes des murs : jaune mimosa pour la Pérouse-Kerichen, orange clémentine pour Jules-Lesven et bleu turquoise pour Vauban.

Construire vite et bien, via une procédure originale

Si l'attractivité des internats ne s'est jamais démentie en raison d'une offre de formations très riche sur le campus, il n'était plus possible d'accueillir les jeunes dans des bâtiments datant de 1956.

Pour mener à bien, et dans les meilleurs délais, ce chantier prioritaire, la Région a désigné un

groupe-

ment d'entreprises emmené

par Bouygues Bâtiment

Grand Ouest et Ataub archi-

tectes, dans le cadre d'un

marché global de perfor-

mance. Une procédure qui

engage concepteurs, cons-

tructeurs et mainteneurs sur

la consommation énergé-

tique, l'impact environne-

mental, le confort thermique

et acoustique, avec une obligation de résultat sur les

4 premières années d'exploitation du nouveau bâti.

Diviser par 4 les consommations énergétiques

Lumières naturelles, ventilation double flux, bois et matériaux biosourcés, récupération de calories des eaux usées, qualité du mobilier, éco-gestes des usagers... : à l'heure où les factures de chauffage flambent dans les lycées, l'objectif est de diviser par 4 les consommations énergétiques du nouvel internat par rapport à l'ancien.

Ces exigences fortes conduisent aujourd'hui l'internat Kerichen à s'engager dans une démarche de labellisation qui devrait en faire le premier bâtiment "bas carbone" d'un lycée breton.



Un nouveau pôle «mode & vêtement» à Jules-Lesven

L'achèvement de cette première phase de travaux a permis aussi d'aborder les chantiers à venir :

- la **construction d'un pôle dédié aux métiers de la mode au lycée Jules-Lesven**, pour un montant de **7 M€**. Les travaux débuteront **début 2023** pour une durée de **deux ans**. L'**extension** envisagée offrira aux élèves des locaux plus adaptés aux enseignements professionnels tout en donnant **plus de visibilité** à l'établissement depuis la rue Jules-Lesven, via l'aménagement d'un nouveau **hall d'accueil** ;
- la refonte complète des **ateliers motorisation au lycée Vauban** pour un montant de **3,5 M€**. Pendant ce chantier, les enseignements professionnels des étudiants de BTS seront transférés sur le **site de Lanroze**.

L'enjeu de cette opération est de mettre à disposition des jeunes des **bancs moteurs et équipement adaptés aux mutations technologiques en cours chez les constructeurs automobiles**. Électrique, hydrogène, éthanol ou hybride : les moyens mis à disposition dans les futurs ateliers feront de **Vauban le lycée de France le mieux équipé** en la matière.



Personnalités présentes à l'inauguration

Loïg Chesnais-Girard, Président de la Région Bretagne,

Isabelle Pellerin, Vice-présidente de la Région aux lycées et à la vie lycéenne,

François Cuillandre, Maire de Brest et Président de Brest Métropole,

Gilles Cornillet, Proviseur du lycée Jules-Lesven, en charge de l'internat,

Olivier Champeau, Proviseur du lycée La Pérouse-Kerichen,

Gilles Bénic, Proviseur du lycée Vauban,

Emilie Küchel, **Régine Roué** et **Christian Guyonvarc'h**, élus régionaux siégeant aux Conseils d'administration des lycées du campus.

Lydie Bourget, DASEN adjointe à l'académie de Rennes