

Le mercredi 3 juillet 2024,  
à Pouldreuzic

## Rénovation énergétique, enfance, culture, logement

### « Bien vivre » : la Région investit plus de 850 000 € dans le Haut Pays Bigouden

La Région renouvelle pour trois ans son engagement fort au service des habitants du Finistère Sud. Laurence Fortin, Vice-présidente Territoires, Économie et Habitat de la Région Bretagne, et Josiane Kerloc'h, Présidente de la communauté de communes du Haut Pays Bigouden\*, ont signé, au côté de Loïc Hénaff, élu régional référent du territoire, la convention « Bien vivre partout en Bretagne » qui lie les deux collectivités jusqu'en 2025. Au titre de ce partenariat, la Région Bretagne va financer des projets identifiés par les deux parties, pour un montant de plus de 850 000 €. Ces investissements s'inscrivent dans l'ambition régionale d'offrir une meilleure qualité de vie aux Bretonnes et aux Bretons, en termes de services de proximité, d'habitat et de de mobilité, tout en accompagnant les territoires dans les transitions.

#### La rénovation énergétique, une priorité

Pour répondre aux enjeux de transition écologique et offrir de meilleurs services de proximité, plusieurs communes engagent des rénovations majeures de leurs équipements. La Région les soutient à condition que ces bâtiments soient moins énergivores (- 40 % de consommation) et intègrent des matériaux biosourcés et/ou des énergies renouvelables.

A **Gourlizon**, à l'école **maternelle et élémentaire**, sobriété énergétique et foncière vont de pair. Les travaux s'accompagnent d'une réflexion plus vaste sur les locaux, dont certains ne sont plus utilisés. L'utilisation des espaces sera optimisée et la cour réaménagée, laissant plus de place à la nature. Le montant prévisionnel du projet atteint 2 M€ incluant une subvention régionale de **107 000 €**.

A **Peumerit**, la rénovation énergétique concerne plusieurs équipements du centre bourg : **école maternelle, bibliothèque et salle polyvalente**. Au programme des travaux : une meilleure isolation, le remplacement des menuiseries et des éclairages, ainsi que le changement du mode de chauffage : le fioul et le propane sont abandonnés au profit d'une

chaudière à granulés de bois. La Région apporte **80 000 €** sur 457 000 €.

Dans la commune de **Guiler-sur-Goyen**, au-delà de la question de l'énergie, c'est la tempête Ciaran qui a rendu encore plus urgente la rénovation de la **salle polyvalente**. Le projet est en phase d'étude. Le coût pourrait atteindre 500 000 €, dont **70 000 €** apportés par la Région.



Rénovation en vue pour l'école Le Bail de Plozévet  
© Mairie de Plozévet

À **Plozévet**, l'école **George-Le-Bail** va bénéficier d'ici la rentrée 2025, de sa **première rénovation** depuis sa construction en 1933. Les travaux, qui permettront d'importants gains énergétiques, sont évalués à 290 000 €, avec une aide de la Région à hauteur de **53 000 €**.

#### Plonéour-Lanvern : une cuisine centrale flambant neuve

C'est un investissement conséquent : la cuisine centrale des écoles va être entièrement reconstruite. L'actuelle, vétuste, ne répond plus aux normes en vigueur. Le nouvel équipement permettra de produire 700 repas/jour pour les écoles de Plonéour-Lanvern et de 3 autres communes (Tréogat, Tréguennec et Saint-Jean-Trolimon). .../...

#### SERVICE PRESSE

02 99 27 13 54 | [presse@bretagne.bzh](mailto:presse@bretagne.bzh)

Odile Bruley (06 76 87 49 57) | Sylvain Le Duigou (06 42 32 13 57) | Aymery Bot (07 50 12 41 30) | Sébastien Jédor (06 22 49 94 69)

[www.bretagne.bzh/espace-presse](http://www.bretagne.bzh/espace-presse) | [@bretagne\\_presse](https://twitter.com/bretagne_presse)

L'opération, qui s'achèvera en septembre 2025, affiche un budget de 1,7 M€, dont **212 000 €** de subvention régionale.

### **Plogastel-Saint-Germain : nouvelle maison des associations**

Situé en plein coeur du village, l'**ancienne école Saint-Joseph** va être totalement transformée dans le respect des impératifs de sobriété foncière. Plutôt que de construire un nouvel équipement, la commune va **réhabiliter ce bâtiment ancien de 640 m<sup>2</sup>** sur quatre étages (sans compter les combles et les sous-sols) : seules l'enveloppe du bâtiment et la charpente seront conservées. Au terme des travaux, **la bibliothèque sera agrandie** et le **centre social** Ulamir, le Centre d'éveil à l'art plastique de Cornouaille et d'autres associations intégreront leurs nouveaux locaux. La Région accorde à ce projet d'1,1 M€ une subvention de **145 000 €**.

### **Pouldreuzic : une médiathèque en plein centre**

Le **centre ville** de Pouldreuzic **change de visage**. Une **médiathèque** va voir le jour sur l'ancienne friche urbaine de la rue de Quimper, au sein d'un ensemble construit par Finistère Habitat, comprenant des **logements** et des **commerces**. Une ambition pour la culture qui justifie le soutien régional de **113 000 €** (sur un budget total de 1,3 M €). Fin des travaux courant 2026.

### **Landudec : des logements dans l'ancien presbytère**

**Trois logements sociaux et un local associatif** vont voir le jour dans l'ancien presbytère réhabilité, rue André-Foy.

Comme pour toute opération soutenue par la Région, les travaux permettront des économies conséquentes sur la consommation d'énergie et intégreront des matériaux biosourcés et/ou des énergies renouvelables. Des travaux chiffrés à 740 000 €, qui bénéficieront d'une subvention régionale de **50 000 €** (destinée au local associatif).

### **Et aussi...**

**Guiler-sur-Goyen** se soucie du bien-être de ses enfants: **la cour de l'école va être réaménagée**. Le projet a été conçu en concertation avec les enseignants et les élèves, qui souhaitent plus de végétation et des espaces de jeux plus diversifiés. Le budget de 60 000 € est aidé par la Région à hauteur de 20 % (**12 000 €**), pour une livraison à la rentrée 2024.

La **communauté de communes du Haut Pays Bigouden** roule pour le vélo : une **étude** est lancée pour évaluer les conditions de réalisation d'un **itinéraire cyclable de Plozévet à Pont l'Abbé**. En lien avec la véloroute littorale, cet axe connecterait les communes du Haut Pays Bigouden, et plus généralement l'Ouest Cornouaille, en empruntant pour partie **l'ancien tracé du « train carottes »**. Dans ce cas également, le projet d'un montant de 60 000 € est aidé par la Région à hauteur de **12 000 €**.

*\* La communauté de communes du **Haut Pays Bigouden** regroupe **10 communes** de l'Ouest Cornouaille : Gourlizon, Guiler-sur-Goyen, Landudec, Peumerit, Plogastel-Saint-Germain, Plonéour-Lanvern, Plovan, Plozévet, Pouldreuzic et Tréogat.*

## **Petit vade-mecum de la politique « Bien vivre partout en Bretagne »**

Ce programme traduit l'engagement de la Région pour la **cohésion des territoires**, autour des valeurs de proximité, de sobriété et de solidarité. **Entre 2023 et 2025**, près de **800 projets** pourront ainsi être soutenus grâce à ce partenariat doté d'un **budget de plus de 100 M €** que la Région noue avec les **59 intercommunalités bretonnes**. Les montants sont répartis en tenant compte de la richesse ou de la fragilité des territoires -nombre d'habitants, besoins et capacités de développement. Pour le Haut Pays Bigouden, la

**dotation par habitant et par an est de 12,19 €, supérieure à la moyenne régionale (10,62 €).**

« Bien vivre » répond à **trois objectifs** majeurs :

- accélérer les **transitions** et favoriser l'adaptation au changement climatique
- adapter l'offre de **logement** et améliorer l'habitat face à l'urgence sociale
- améliorer l'**accès aux services de proximité** (enfance, culture, sport, commerces, santé, tiers lieux, etc).