

**DOSSIER DE CANDIDATURE**

1. **PRESENTATION DU PORTEUR DE PROJET**

Société

Nom et présentation du porteur de projet

Adresse /coordonnées

Emplacement souhaité :

Date de début d’occupation souhaitée :

1. **PRESENTATION DU CANDIDAT**
2. **Décrire votre expérience dans le projet**
3. **Description du porteur ou de l’équipe projet**
4. **Quelle est votre expérience du monde maritime ?**
5. **PRESENTATION DE LA STRUCTURE ENVISAGEE**

Société déjà constituée

Société en cours de constitution

Société à créer

1. **Société déjà constituée**

Nom de la société

Nom et fonction du représentant

Adresse

Coordonnées

N° RC ou Siret :

Statut juridique de la structure :

Capital :

Activité/objet social de la société

Appartenance à un groupe ?

Oui  Lequel ? Non

1. **Société en cours de constitution ou à créer**

Statut juridique de la structure envisagée :

Capital envisagé :

Objet social envisagé :

Appartenance à un groupe :

Oui  Lequel ? Non

Références (autres sociétés dans lesquelles vous êtes Dirigeant (D), Actionnaire (A)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nom société | N°RC ou Siret | Activité | D/A |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Etat d’avancement de vos démarches de création d’entreprise

Observations que vous souhaitez porter à notre connaissance

1. **PROJET**
2. Descriptif de l’activité envisagée (type d’activité, lien avec le port, horaires, emplacement…)

Fournir les éléments qui vous paraissent utiles pour en vérifier la faisabilité

1. Durée de l’occupation souhaitée (Les autorisations d’occupation domaniale sont d’une durée de 1 à 9 ans en droits simples, et de 10 à 35 ans en droits réels attribuées selon l’objet de l’occupation et du projet, la nature et le montant des investissements réalisés) .
2. **PLAN D’AFFAIRES**
3. **Etude de marché effectuée** : OUI[[1]](#footnote-1)  NON
4. **Plan d’affaire détaillé sur 5 ans à fournir :**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Année 1 | Année 2 | Année 3 | Année 4 | Année 5 |
| Produits d'exploitation |  |  |  |  |  |
| Charges d'exploitation |  |  |  |  |  |
| Dont dotation amortissements |  |  |  |  |  |
| Dont dotations provisions |  |  |  |  |  |
| reprise amortissements |  |  |  |  |  |
| Reprise provisions |  |  |  |  |  |
| Résultat net |  |  |  |  |  |

1. **Membres du personnel/ nombre de salariés :**
2. **Financement du projet**

Montant total de l’investissement prévu :

|  |  |
| --- | --- |
| **Type de financement** | **Montants (€)** |
| Autofinancement / fonds propres |  |
| Emprunts bancaires |  |
| Subventions / aides aux entreprises |  |
| Autres |  |

Durée d’amortissement :

1. **S’il s’agit d’une activité existante, données financières historiques**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Année N-2 | Année N-1 | Année N |
| Produits d'exploitation |  |  |  |
| Résultats net |  |  |  |

**VI PIECES A FOURNIR** :

**1** Extrait K bis

**2** Comptes de résultats + bilans N , N-1 et N-2

**3** Attestation sur l’honneur de votre situation sur vos obligations fiscales et sociales jointe à compléter et à signer

**VII CRITERES DE SELECTION**

* 30 % Impact et aptitude à générer une plus-value sur le tissu économique local : emplois créés, clients et fournisseurs locaux, sponsors, usage des équipements et infrastructures locaux
* 30% cohérence du projet architectural dans l’environnement portuaire en portant une grande vigilance à créer un lien entre le port de pêche et Lorient la Base
* 20 % Financement du projet et capacité financière du candidat avec un business plan sur 3 ans
* 20% Engagements en termes de réduction de l’impact environnemental du projet (qualité des matériaux de construction, approvisionnement local, production d’énergie, gestion des eaux pluviales ...)

A Le

Nom et signature du représentant du candidat

1. Si oui , document à fournir au dossier [↑](#footnote-ref-1)